

**VERHANDLUNGSSCHRIFT**

**über die Sitzung des**

**Gemeinderates**

**am** 19.08.2021 Sitzungssaal Gemeindeamt Winzendorf  
**Beginn:** 19:30 Uhr Die Einladung erfolgte am 13.08.2021  
**Ende:** 20.43 Uhr durch E-Mail

ANWESEND WAREN

- |                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| 1) Bürgermeisterin   | Ernestine SOCHUREK (UBL) |
| 2) Vizebürgermeister | Josef Wanzenböck (UBL)   |

die Mitglieder des Gemeinderates

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1) Gf.GR Wolfgang KOLB (UBL)       | 2) GR Mag. Angelika STELZER-TESCH (SPÖ) |
| 3) Gf.GR RÖSSLE, MA (UBL)          | 4) Gf.GR WIDLHOFER (UBL)                |
| 5) GR Mag. (FH) Harald WEBER (UBL) | 6) GR Hans-Peter SAMMER (UBL)           |
| 7) GR Maria HORNUNG (UBL)          | 8)                                      |
| 9) GR Christoph FICHTL (UBL)       | 10) GR Hannes FERSTL (UBL)              |
| 11)                                | 12) GR Ing. Josef BREIMAIER (UBL)       |
| 13) GR Robert GROSSFURTNER (SPÖ)   | 14) GR Claudia NAROSY (SPÖ)             |
| 15) GR Ing. Hermann LÄMMERER (SPÖ) | 16)                                     |
| 17) GR Manfred KAUFMANN (SPÖ)      |   |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| 1) GR Andrew HOFER (UBL)    | 2) GR Ing. Peter MAYER (UBL) |
| 3) GR Armin PISKERNIG (UBL) | 4)                           |
| 5)                          | 6)                           |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Schriftführer: GR Hans-Peter SAMMER

Gäste: Mag. D. Damböck (NÖN)

Die Sitzung war öffentlich und war beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 25.03.2021 und vom 01.06.2021
2. Berichte
3. Bericht des Prüfungsausschusses
4. Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Beschlussfassung grundbücherliche Durchführung Teilungsplan AREA Vermessung ZT GmbH, GZ 3289/21
7. Beschlussfassung Vereinbarung über die Grundbenützung durch Netz NÖ
8. Beschlussfassung Nutzungsvertrag eines Funkstandorts durch Magenta Telekom Infra GmbH
9. Beschlussfassung Grundsatzbeschluss Übertragung Wegparzelle 1772/1 an Gemeinde Weikersdorf
10. Beschlussfassung Auftragsvergabe Errichtung Umkehrplatz Mühlweg

Nichtöffentliche Sitzung:

11. Beschlussfassung Kaufvertrag Trennstück 1 Vermessungsurkunde AREA Vermessung ZT GmbH, GZ3289/1
12. Beschlussfassung Gewährung eines Wohnbauzuschusses
13. Beschlussfassung in einer Personalangelegenheit (§ 35 NÖ GVBG)
14. Beschlussfassung in einer Personalangelegenheit (§ 18 NÖ GVBG)

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Sochurek begrüßt zur Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. GR Hofer, GR Piskernig und GR Mayer sind entschuldigt abwesend.

**1. Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 25.03.2021 und vom 01.06.2021**

Das Protokoll der Sitzung vom 01.06.2021 wurden allen Klubobleuten des Gemeindevorstandes sowie Herrn GR Piskernig (FPÖ) am 14.06.2021 zugestellt. In der Sitzung vom 01.06.2021 wurden die Einwände gegen das Protokoll vom 25.03.2021 beschlossen. Das abgeänderte Protokoll der Sitzung vom 25.03.2021 ist ebenfalls zu beschließen.

Bgm. Sochurek beantragt die Genehmigung der Protokolle vom 25.03.2021 und vom 01.06.2021.

Diskussion zwischen GR Lämmerer, Bgm. Sochurek und GR Sammer über die Reihenfolge der Abstimmung über die beiden Protokolle, da die beiden Protokolle nicht in einer gemeinsamen Abstimmung beschlossen werden sollten.

**Antrag Bgm. Sochurek:** Der Gemeinderat möge das abgeänderte Protokoll der Sitzung vom 25.03.2021 beschließen.

**Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.** Gegenstimmen: GR Lämmerer, GR Narosy, GR Stelzer-Tesch, GR Kaufmann. Enthaltungen: GR Großfurtner

**Antrag Bgm. Sochurek:** Der Gemeinderat möge das Protokoll der Sitzung vom 01.06.2021 beschließen.

**Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.** Enthaltungen: GR Großfurtner

**2. Berichte**

Bgm. Sochurek berichtet, dass die Förderung für das Schneebergland Buswartehäuschen nun endlich gewährt wurde. Die Verzögerung der Auszahlung ist darauf zurückzuführen, dass zuerst alle beteiligten Gemeinden das Vorhandensein einer Elementarversicherung nachweisen mussten.

Bgm. Sochurek gibt einen kurzen Überblick über das Projekt Neue Siedlung – die Gemeindestraße ist nun weitgehend fertig gestellt bis auf die Straßenmarkierungen und Verkehrszeichen (Vorranggeben)

sowie die für 01.09.2021 geplanten Ausbesserungsarbeiten im Bereich der Einläufe für den Regenwasserkanal.

Bgm. Sochurek berichtet über ein Schreiben des Landesverbandes der Eltern- und Fördervereine an Musiklehranstalten in NÖ, in dem angefragt wird, ob die Möglichkeit zur Übernahme der Mehrkosten der Musikschulbeiträge durch die Gemeinde für auswärtige SchülerInnen möglich wäre.

Bgm. Sochurek berichtet weiters über den gestrigen Besuch des neuen Kapellmeisters der OMK Muthmannsdorf (Wechsel von Michael Hecher auf Florian Schebesta).

GfGR Rössle: keine Berichte

GfGR Widlhofer: keine Berichte

GR Sammer informiert über die Verkehrsverhandlungen, die am 21.07.2021 stattgefunden haben: Überholverbot und Fixradar in der Proset: es ist für die weitere Beurteilung eine genauere Kenntnis des tatsächlichen Geschwindigkeitsniveaus notwendig. Dazu werden Geschwindigkeitsmessungen durch das Land NÖ vorgenommen, dann wird eine Entscheidung folgen.

Vorrang-Geben Zeichen beim Bahnübergang Horvathkurve/Bahnhofsplatz:

Hier werden einige Veränderung gemacht werden müssen, um ein derzeit nicht gewährleistetes unverzügliches Räumen der Kreuzung möglich zu machen, u.a. ein Linksabbiegen-Verboten für Kfz über 10m Gesamtlänge. Weiters hat die Fußgängermarkierung entfernt zu werden.

GR Sammer berichtet auch vom Impfbus des Landes NÖ, der am 08.09.2021 in Winzendorf am Hauptplatz Station machen wird, und Impfwillige sich dort ohne Anmeldung zur Erstimpfung melden können.

GR Ferstl berichtet von der am 25.09.2021 geplanten Eröffnungsfeier der Rot-Kreuz-Ortstelle Maierdorf, wozu der gesamte Gemeinderat der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf eingeladen ist.

GR Fichtl: keine Berichte

GR Kaufmann berichtet darüber, dass die SPÖ Fraktion am 05.06.2021 vorgehabt hätte, die Prosettschlucht von Unrat und Steinschlag zu säubern. GR Kaufmann fragt in dem Zusammenhang, welche Maßnahmen gegen den Steinschlag geplant seien, z.B. Netze. Bgm. Sochurek erklärt, dass vor rund 6 Jahren die Proset ‚ausgeräumt‘ und die Auffangbereiche entlang der Straße gebaut wurden. Damals hatte sich das Land NÖ aus Kostengründen gegen Netze entschieden. Bgm. Sochurek informiert, dass sie nach dem vor kurzem niedergegangenen Starkregen mit dem Straßenmeister gesprochen hat. Es wurde vereinbart, dass die Straßenmeisterei ein kleines Baufahrzeug für die Reinigung des Gehsteiges beistellen würde, wenn sich das kurzfristig organisatorisch einrichten ließe.

GR Lämmerer berichtet von der am 11.08.2021 stattgefundenen Besprechung mit den Anrainern der Gemeindestraße Waldweg. Bei dieser Baubesprechung wurden im Einvernehmen mit allen Anrainern die Details der geplanten Sanierung besprochen. Baubeginn ist derzeit mit 30.08.2021 geplant, nachdem die Baufirma ihre Arbeiten in St. Egyden beendet haben wird.

GR Lämmerer berichtet von der am 11.08.2021 in Muthmannsdorf stattgefundenen A1 Infoveranstaltung über den Glasfaserausbau. GR Lämmerer erwähnt, dass keine Werbung dafür auf der Gemeindehomepage gemacht wurde. GR Weber und Bgm. Sochurek erklären, dass jeder Haushalt in Muthmannsdorf die Ankündigung der Veranstaltung direkt in den Postkasten erhalten habe, da diese Veranstaltung nur für Muthmannsdorf ausgelegt worden war, aufgrund des dortigen Fördergebietes für Glasfaser.

GR Stelzer-Tesch: keine Berichte

GR Großfurtner: keine Berichte

GR Narosy: keine Berichte

GR Hornung berichtet vom Gemeinde-Pensionisten/Seniorenausflug, der heuer am 23.09.2021 stattfinden wird. GR Hornung weist darauf hin, dass die auf der Einladung angekündigte 3-G-Regel als die jeweils zum Datum des Ausfluges gültige Regel Anwendung finden wird, und direkt vor dem Einstieg in den Bus überprüft wird.

GR Weber informiert über die heute stattgefunden Besprechung mit der vom Land NÖ beauftragten Firma Werner-Consult, allgemein zum Thema Radnetz und konkret über einen möglichen Fahrradweg zwischen Winzendorf und Muthmannsdorf. GR Kaufmann nahm ebenfalls daran teil. In der Diskussion über den gewünschten Radweg von Winzendorf nach Muthmannsdorf wurden von der Firma auch die vorhandenen Verbindungen zwischen Bad Fischau-Brunn und St.Egyden angesprochen. Nach erfolgter Konsultation mit den anderen Gemeinden wird als nächster Schritt ein Erstentwurf eines Plans über das regionale Radnetz angefertigt werden.

GR Breimaier: keine Berichte

GfGR Kolb: keine Berichte

Vizebgm. Wanzenböck berichtet von der am 11.08.2021 stattgefundenen Veranstaltung in Muthmannsdorf zum Thema Glasfaserausbau, an der in etwa 35 Personen teilnahmen. A1 informierte dabei über den Ausbau der Glasfaseranbindung in Muthmannsdorf. Es sind 3 Verteilerkästen geplant (Am Birgl, bei der Fa. Wohnvision und im Bereich GH Friedrich). Nach Fertigstellung der Grabungsarbeiten wird noch eine 12-wöchige Ruhefrist einzuhalten sein, um etwaige Einsprüche abzuwarten und danach wäre Muthmannsdorf laut Zeitplan Anfang 2022 mit Breitband Internet versorgt. GfGR Widlhofer fungiert als sogenannter ‚A1-friend‘ als Ansprechpartner für die Bevölkerung.

Vizebgm. Wanzenböck berichtet weiters von den geplanten Fahrbahnteilern bei den Ortseinfahrten in Muthmannsdorf, wo weitere Verhandlungen mit den betroffenen Grundstückseigentümern stattgefunden haben. Es wurde eine Einigung über den Preis der für die Ausführung notwendigen Grundstücksteile erzielt. Nächste Schritte sind die Erstellung eines Kostenvoranschlages durch den Straßenerhalter (Land NÖ bzw. Straßenmeisterei Wr. Neustadt).

### **3. Bericht des Prüfungsausschusses**

GR Lämmerer als Obmann des Prüfungsausschusses berichtet, dass am 14.06.2021 eine angesagte Gebahrungsprüfung durch den Prüfausschuss stattfand. Die Kassa- und Belegeinschau ergab keine Anmerkungen.

Die Prüfung der ältesten Außenstände ergab viele Kleinbeträge unter € 3. Der Prüfausschuss hat dem Gemeindevorstand empfohlen, diese als uneinbringbar abzuschreiben.

Die Prüfung der größten Außenstände ergab einen Außenstand über € 10.000, der Prüfausschuss empfiehlt dem Gemeindevorstand ab der 3. Mahnstufe eine Eintragung ins Grundbuch anzustreben.

Das Protokoll der Gebahrungsprüfung wird dem GR-Protokoll als Beilage angeschlossen.

Diskussionsbeiträge GGR Lämmerer, Bgm. Sochurek

### **4. Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand**

Bgm. Sochurek erklärt, dass GfGR Mag. Angelika Stelzer-Tesch mit Schreiben vom 06.08.2021 auf ihr Amt als Geschäftsführende Gemeinderätin verzichtet hat. Es sind daher Ersatzwahlen in den Gemeindevorstand durchzuführen. Diese Wahl wird nun stattfinden. Das Protokoll der Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand wird dem Sitzungsprotokoll beigefügt.

#### **5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss**

Bgm. Sochurek erklärt, dass mit der soeben erfolgten Wahl von GR Lämmer in den Gemeindevorstand dieser aus dem Prüfungsausschuss ausgeschieden ist.

Es ist nun eine Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss vorzunehmen, für die GR Manfred Kaufmann (SPÖ) vorgeschlagen wurde. Die Niederschrift über die Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss ist dem Protokoll beigegeben.

#### **6. Beschlussfassung grundbücherliche Durchführung Teilungsplan AREA Vermessung ZT GmbH, GZ 3289/21**

Vizebgm. Wanzenböck berichtet, dass ein Teil des Gemeindegrundstücks 732/3, KG Muthmannsdorf verkauft werden soll. Dieser geplante Verkauf wird in der Nichtöffentlichen Sitzung behandelt werden. Im Zuge der Verhandlungen für diesen geplanten Verkauf wurde festgelegt, dass ein weiterer Teil dieses Gemeindegrundstückes in das öffentliche Gut übernommen werden soll. Über dieses Trennstück läuft der Schmutzwasserkanal.

**Antrag Gemeindevorstand:** Der Gemeinderat möge beschließen:

Das Trennstück 2 gemäß Teilungsplan GZ 3289/21 der AREA Vermessung ZT GmbH vom 30.03.2021 ist vom Grundstück 732/3 der KG Muthmannsdorf im Eigentum der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf abzuschreiben und ins öffentliche Gut der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf Grundstück 735/6, KG Muthmannsdorf zu übernehmen.

**Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

#### **7. Beschlussfassung Vereinbarung über die Grundbenützung durch Netz NÖ**

Im Rahmen der Grabarbeiten für die Stromnetzverlegung in Muthmannsdorf sucht die Netz NÖ GmbH um das Recht an, das Grundstück Nr. 2202, KG Muthmannsdorf (Gemeinestraße Bei den Weingärten) zu benützen. Es werden elektrische Leitungen, Schalt- und Umspannanlagen sowie zugehörige Erdungsanlagen auf diesen Grundstücken verlegt.

**Antrag Gemeindevorstand:** Der Gemeinderat möge die Vereinbarung mit der Netz NÖ GmbH über die Benützung des genannten Grundstücks zur unterirdischen Verlegung von elektrischen Leitungen beschließen.

**Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

#### **8. Beschlussfassung Nutzungsvertrag eines Funkstandorts durch Magenta Telekom Infra GmbH**

Bgm. Sochurek informiert, dass die Magenta Telekom Infra GmbH zur laufenden Verbesserung des Mobilfunknetzes im Rahmen des Standortauswahlverfahrens den östlichen Eingang der Prosettschlucht als geeigneten Platz für einen Mobilfunkmast identifiziert hat.

Im Zuge dieses Ausbaus soll in Winzendorf und Emmerberg Telefonie und Breitbandinternet qualitativ verbessert werden.

Es liegt ein Vertragsentwurf vor, dessen ursprüngliche Version um den Einschluss einer sog. Gesundheitsklausel und einem erhöhten Nutzungsentgelt für die benötigten 40 m<sup>2</sup> abgeändert wurde. Bgm Sochurek verliert die Gesundheitsklausel.

**Antrag Gemeindevorstand:** Der Gemeinderat möge den Vertrag mit der Magenta Telekom Infra GmbH über die Errichtung eines Mobilfunkmastes in der Proset in der vorliegenden Form beschließen.

**Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

### **9. Beschlussfassung Grundsatzbeschluss Übertragung Wegparzelle 1772/1 an Gemeinde Weikersdorf**

Bgm. Sochurek berichtet vom Ersuchen der Gemeinde Weikersdorf um Übertragung der Wegparzelle Gst.Nr. 1772/1. Diese Parzelle liegt auf dem Gebiet der Gemeinde Weikersdorf, ist aber im Eigentum der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf. Bgm. Sochurek verliert den Antrag von Bgm. Rottensteiner.

Diskussionsbeiträge: GR Stelzer-Tesch, Bgm. Sochurek, GR Kaufmann, Vizebgm. Wanzenböck, GR Breimaier, GfGR Lämmerer

**Antrag Gemeindevorstand:** Der Gemeinderat möge dem Antrag der Gemeinde Weikersdorf, nämlich die kostenlose Übertragung der Wegparzelle 1772/1, EZ 288 aus dem Eigentum der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf in das Eigentum der Gemeinde Weikersdorf, Folge geben unter der Voraussetzung, dass diese Wegparzelle im öffentlichen Gut verbleibt und Zugang zur Wegparzelle 1151/3, KG Muthmannsdorf, gewährleistet ist.

**Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

### **10. Beschlussfassung Auftragsvergabe Errichtung Umkehrplatz Mühlweg**

Vizebgm. Wanzenböck berichtet, dass als weitere Maßnahme zur Verhinderung von Waldbränden neben dem Hochbehälter Thalgrabenweg in Muthmannsdorf eine direkte Wasserentnahmemöglichkeit für die Feuerwehr geschaffen werden soll. Dabei soll der bereits im Flächenwidmungsplan ausgewiesene Umkehrplatz am Mühlweg nun ausgeführt werden. Es liegen 3 Angebote vor. Um die mögliche Förderung aus dem Waldfonds von 80% der Errichtungskosten wurde bereits beim Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Forstwirtschaft angesucht.

Angebot Fa. Streit Bau Ges.m.b.H: € 17.960,16

Angebot Fa. Lang & Menhofer: € 17.678,02 (nach Abzug von Rabatt und Skonto)

Angebot Fa. Pusiol: € 19.276,20

Diskussionsbeiträge: GR Großfurtner, GR Breimaier, Bgm. Sochurek, Vizebgm. Wanzenböck, GfGR Kolb

**Antrag Gemeindevorstand:** Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe zur Errichtung des Umkehrplatzes am Mühlweg gem. vorliegendem Angebot in der Höhe von € 17.678,02 an die Fa. Lang & Menhofer Bauges.m.b.H. & Co.KG beschließen.

**Der Antrag wurde einstimmig angenommen.**

Die Bürgermeisterin schließt um 20. 29Uhr die öffentliche Sitzung.

.....  
Bürgermeisterin

.....  
Schriftführer

Das Protokoll wurde in der Sitzung am .....  
genehmigt – abgeändert – nicht genehmigt

.....  
GGR  
(UBL)

.....  
GGR  
(SPÖ)

.....  
GR  
(FPÖ)