

VERHANDLUNGSSCHRIFT
über die Sitzung des
Gemeinderates

am	14.05.2019	im Sitzungssaal der Gemeinde
Beginn:	19:30 Uhr	Die Einladung erfolgte am 08.05.2019
Ende:	20:15 Uhr	durch E-Mail

ANWESEND WAREN

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1) Bürgermeisterin | Ernestine SOCHUREK (UBL) |
| 2) Vizebürgermeister | Josef WANZENBÖCK (UBL) |

die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Gf.GR Franz KOLLMANN (UBL) | 2) Gf.GR Mag. Angelika STELZER-TESCH (SPÖ) |
| 3) Gf.GR Wolfgang KOLB (UBL) | 4) Gf.GR Andreas CERNY (SPÖ) |
| 5) GR Maria HORNUNG (UBL) | 6) GR Inge WEISSENBACHER (UBL) (ab 20:02 Uhr) |
| 7) GR Günter KALLUS (UBL) | 8) |
| 9) GR Mag. Sabina VOGEL (ÖVP) | 10) GR Hannes FERSTL (UBL) |
| 11) GR Marion Macho (SPÖ) | 12) |
| 13) GR Armin PISKERNIG (FPÖ) | 14) GR Nikoll DELIJAJ (SPÖ) |
| 15) GR Horst PLESSKOTT (SPÖ) | 16) GR Bertram WIDLHOFER (ÖVP) |
| 17) GR Eva PICHLER (SPÖ) | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM

- 1) Schriftführer: VB Hans-Peter SAMMER
- 2) Gäste: Herr Christoph Macho

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1) GR Mag. (FH) Harald WEBER (UBL) | 2) GR Michael RÖSSLE, M.A. (UBL) |
| 3) | 4) |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|----|----|
| 1) | 2) |
|----|----|

Die Sitzung war öffentlich und war beschlussfähig.

Tagesordnung:

- Punkt 1) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.03.2019
- Punkt 2) Berichte der Bürgermeisterin und sonstige Berichte
- Punkt 3) Beschlussfassung Auftragserteilung Darlehen für Projekt Gemeindeamt
- Punkt 4) Beschlussfassung Auftragsvergabe für die Modernisierung der Telefonanlage
- Punkt 5) Beschlussfassung Auftragsvergabe Straßensanierung Größenbergweg Muthmannsdorf
- Punkt 6) Zurkenntnisbringung des Berichts über die Prüfung des Jahresabschlusses 2018 der Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf und Co KG
- Punkt 7) Beschlussfassung Genehmigung Zusatzstunden ÖBA Amtshausneubau
- Punkt 8) Beschlussfassung Förderbeitrag Projekt „Obst im Schneebergland 2019 – 21“

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Sochurek begrüßt zur Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Entschuldigt sind GR Michael Rössle, M.A. und GR Mag. (FH) Harald Weber.

Bgm. Sochurek verweist auf die Tagesordnung. Der *Punkt 6) Zurkenntnisbringung des Berichts über die Prüfung des Jahresabschlusses 2018 der Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf und Co KG* wird abberaumt, da die Marktgemeinde gestern, 13.05.2019 von ihrem Steuerberater in Kenntnis gesetzt wurde, dass die Bilanz der KG neu erstellt werden müsse.

Laut Steuerberater gibt es ein neues Erkenntnis des Bundesfinanzgerichtes, in dem festgestellt wird, dass bei der Auflösung der KG der Übergang des Vermögens nicht mit 31.12., sondern erst mit 1.1. des Folgejahres erfolgen darf. Daher wird die Bilanz 2018 neu erstellt werden müssen. Zusätzlich wird das Geschäftsjahr 2018 vom Wirtschaftsprüfer geprüft werden.

Der Tagesordnungspunkt wird deshalb für die nächste GR-Sitzung aufgenommen werden.

Punkt 1) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.03.2019

Das Protokoll wurden allen Klubobleuten des Gemeindevorstandes sowie Frau GR Vogel (ÖVP) und Herrn GR Piskernig (FPÖ) am 18.03.2019 zugestellt.

Bgm. Sochurek beantragt die Genehmigung des Protokolls vom 07.03.2019.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 2) Berichte der Bürgermeisterin und sonstige Berichte

.) Am 9.3. 2019 fand der Ortsschitag in der Schwabenbergarena in Turnau statt. Harald Pflanzl und Theresa Geissler wurden die diesjährigen Ortsschimeister.

.) Am 11.3.2019 verteilte Bgm. Sochurek und GR Michael Rössle die „Helmi“-Hefte des Kuratoriums für Verkehrssicherheit in den Klassen der Volksschule.

.) Bgm. Sochurek nahm am 13.3.2019 und am 26.3.2019 als Vertreterin der Marktgemeinde an der Sitzung des Abwasserverbandes teil.

In diesem Zusammenhang berichtet Bgm. Sochurek von Änderungen in 3 Paragraphen der Verbandssatzung. Diese Änderungen betreffen die Kostenersätze und müssen nach Gemeindeverbandsrecht auch vom Gemeinderat nachfolgend beschlossen werden.

.) Bgm. Sochurek und GR Rössle nahmen an der am 21.3.2019 im Gemeindezentrum St. Egyden stattgefundenen NSG-Sitzung teil. Die Neue Spielgemeinschaft (Bad Fischau, Weikersdorf, Winzendorf-Muthmannsdorf und St. Egyden) wurde gegründet, um alle U-Mannschaften aufstellen zu können.

.) Die NÖ Landesausstellung wurde am 29.3.2019 in Wiener Neustadt feierlich eröffnet. Bgm. Sochurek vertrat sowohl die Marktgemeinde als auch die Region Schneebergland. Die Feierlichkeiten fanden vom 29.3.2019 bis 31.3.2019 statt (Eröffnungsfeier, Regionsfest und Radio NÖ Frühschoppen).

.) Im Rahmen eines Festaktes am 05.04.2019 in Mödling wurde Bgm. Sochurek für die Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf die „Natur im Garten – Gemeindeplakette“ von Landesrat Martin Eichinger und Präsident Alfred Riedl verliehen.

.) Am 10.4.2019 besichtigten Vertreter der WET-Gruppe und Bgm. Sochurek den Kalkmetzen, als Grundlage für mögliche Projekte ihrerseits.

.) Am 11.4.2019 fand das Treffen der Amtsleiter des Schneeberglandes im Gemeindeamt in Höflein statt, an dem VB Sammer teilnahm. Die Amtsleiter wurden gebeten, die Übersicht der verschiedenen Initiativen des Schneeberglandes sowie die Fakten, die für eine kleinregionale Zusammenarbeit sprechen, dem Gemeindevorstand sowie dem Gemeinderat wieder zur Kenntnis zu bringen.

.) Am 13. April fand die alljährliche Ortsreinigung der beiden Ortsteile statt. Treffpunkt in Winzendorf war um 08:00 Uhr vor dem Gemeindeamt und in Muthmannsdorf ebenfalls um 08:00 Uhr vor dem Feuerwehrhaus. Die Teilnahme war dieses Jahr besonders durch die FF-Jugend beider Wehren getragen.

.) Bgm. Sochurek berichtet vom Schadstoffeinsatz der FF Winzendorf in den Abendstunden des 18.4.2019, bei dem eine Gewässerverunreinigung des Frauenbaches über mehrere Stunden und mittels 5 Ölsperren bekämpft wurde. DI Robert Nock (Amt der NÖ Landesregierung) führte gemeinsam mit OBI Zierhofer den Lokalaugenschein durch, wobei der Verursacher nicht eruiert werden konnte. Die Verunreinigung wurde als geringfügig eingestuft, und mit der FF vereinbart, weitere Kontrollgänge am nächsten Tag durchzuführen. Freitagmittags (19.4.2019) wurde dann Entwarnung gegeben.

.) Der Ankick für das diesjährige Derby Winzendorf gegen Weikersdorf wurde von Bgm. Sochurek am 20.4.2019 ausgeführt.

.) Der Erstkommunion in Winzendorf wurde am 28.4.2019 von Bgm. Sochurek beigewohnt.

.) Am 2.5.2019 wurde die erste Bürgermeisterkonferenz des Bezirks Wr. Neustadt unter dem neuen Bezirkshauptmann, Mag. Sauer, veranstaltet, an der Bgm. Sochurek und VB Sammer teilnahmen. Vorträge an diesem Nachmittag waren u.a. von der Energie und Umweltagentur des Landes NÖ und von der Natur-im-Garten-Initiative, sowie Informationen zum NÖ Hundehaltergesetz und eine Vorstellung von neuem Schlüssel-Personal auf der BH Wr. Neustadt.

.) Am 3.5. nahm Bgm. Sochurek an der Eröffnung des Viertelfestivals NÖ Industrieviertel 2019 in Grünbach teil. Thema der Ausstellungen ist „Schnittstelle“, insgesamt werden 66 Veranstaltungen stattfinden.

.) Die Florianimesse für die beiden Feuerwehren fand heuer am 4.5.2019 in Winzendorf statt. Bgm. Sochurek nahm daran teil und dankte beiden Wehren für die zahlreiche Teilnahme an diesem traditionsreichen Ereignis. Nach der Messe wurde das Abendessen im Gasthaus Schmutzer eingenommen.

.) Am 8.5.2019 fand im Gasthaus Puchegger die offizielle Urkundenübergabe an Euro-Toques-Chef Christoph Puchegger unter Anwesenheit von LR Dr. Petra Bohuslav statt.

.) Das 30jährige Priesterjubiläum von Pfarrer Mag. Krzysztof Lasota wurde am 11.05.2019 mit Hl. Messe und anschließender Agape im Pfarrgarten Weikersdorf begangen.

.) Am 19.5.2019 um 15 Uhr findet die Eröffnung des vom KKK ausgerichteten Kunst-Kultur-Kreativ-Kilometer bei der Neuen Mittelschule statt.

.) Bgm. Sochurek erinnert, dass am 26.5.2019 die EU-Wahlen stattfinden werden.

.) Bgm. Sochurek verliest das Dankschreiben des Vereins Wendepunkt über die Subvention von 300 EUR, die in der letzten Gemeinderatssitzung beschlossen wurde.

.) Bgm. Sochurek berichtet, dass mit Mitte April 2019 alle gemeindeeigenen EVN-Zählpunkte bzw. Verbraucher nun auf Öko-Strom umgestellt wurden.

.) Bgm. Sochurek berichtet für GR Weissenbacher, dass am 28.03.2019 ein interessanter Vortrag über Diagnose, Therapie und Vorbeugung durch Primarius Dr. Mikl über "Koronare Herzkrankheiten" im Volksheim Winzendorf stattfand. Rund 20 Personen nahmen daran teil.

.) Die nächste Sitzung des Arbeitskreises Gesunde Gemeinde findet am 17.06.2019 um 17 Uhr im Gemeindeamt statt.

.) GR Ferstl berichtet, dass der OBI Zierhofer, Kommandant der FF Winzendorf, den Gemeinderat zum diesjährigen Feuerwehr-Fest, das zwischen 30.05. und 01.06.2019 stattfinden wird, herzlich einlädt.

.) Vizebgm. Wanzenböck berichtet, dass am 01.04.2019 Herr Christian Mareda in der Sprechstunde des Vizebürgermeisters vorgesprochen hat bzgl. der Miete des „Zweierlei“-Geschäftslokals sowie das geplante Fortführen des Postpartners ab 03.06.2019. Mittlerweile hat Herr Mareda kleinere Adaptierung durchgeführt und am 4.5.2019 eine Eröffnungsfeier veranstaltet, die sehr gut bei der Bevölkerung angekommen ist.

.) Vizebgm. Wanzenböck berichtet, dass er am 27.3.2019 an der mündlichen Verhandlung über die sanitätsbehördliche Betriebsbewilligung für die fertiggestellten Um- und Zubauten des Eingangs- und Verwaltungsbereichs in der Sonderkrankenanstalt Felbring teilgenommen hat. Vizebgm. Wanzenböck erwähnt weiters, dass die Verhandlung und Begehung äußerst genau vorgenommen wurde.

.) Vizebgm. Wanzenböck teilt weiters mit, dass Herr Schibanetz aus Muthmannsdorf in der Sprechstunde vorgesprochen hat, mit der Anregung, eine 30 km/h Beschränkung in der Schulgartenstraße aufgrund des Spielplatzes und der Arztpraxis zu verordnen. Bgm. Sochurek merkt dazu an, dass dies grundsätzlich in Frage kommt, da es sich um eine Nebenstraße handle.

.) Vizebgm. Wanzenböck informiert, dass die Gefahrenstelle im Bereich der Zufahrt zum Besucherparkplatz auf der Felbring demnächst durch die Herstellung einer Verrohrung entschärft werden wird. Vizebgm. Wanzenböck konnte mit dem Verwalter der SKA ausverhandeln, dass die SKA 2/3 der Gesamtkosten übernehmen wird, und für die restlichen 1/3 die Gemeinde aufkommen wird.

Der Gemeindevorstand hat dazu die Ausgabe in seiner letzten Sitzung am 07.05.2019 beschlossen. Die Kosten für die Gemeinde werden 1.770 EUR betragen.

.) GGR Stelzer-Tesch stellt die Anfrage an Bgm. Sochurek, ob es potenzielle Interessen für den Kalkmetzen gäbe. Bgm. Sochurek gibt daraufhin einen groben Abriss über die Erfahrungen, die mit den bisherigen Interessenten gemacht werden konnten.

Punkt 3) Beschlussfassung Auftragserteilung Darlehen für Projekt Gemeindeamt

Bgm. Sochurek berichtet, dass die NÖ Landesregierung in ihrer Sitzung vom 02.04.2019 beschlossen hat, der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf für die Aufnahme eines Kredites in der Höhe von 350.000 EUR zur Finanzierung des AOH-Projekt Amtshausneubau einen Zinsenzuschuss von max. 3% zu gewähren, sowie für diesen Kredit die Haftung gem. § 1356 ABGB zu übernehmen.

Es wurden, unter Einhaltung der Bestimmungen für diese Landes-Finanzsonderaktion, 6 Banken zur Angebotslegung für dieses Darlehen über 350.000,- EUR eingeladen.

Es liegen 6 Angebote vor, von den Banken RRB Wiener Neustadt, BAWAG P.S.K., Unicredit, Landesbank Hypo NÖ, Wr. Neustädter Sparkasse, und der Austrian Anadi Bank.

Die Angebotsöffnung erfolgte im Rahmen der Vorstandssitzung vom 07.05.2019.

Nach intensiver Diskussion, vor allem über die Vor- und Nachteile von fixen und variablen Zinssätzen über die Gesamtlaufzeit und die damit verbundenen Risiken und Kosten wurde die Variante Fixzinssatz weiter verfolgt und folgende Reihung der Angebote im Vorstand vorgenommen:

Reihung	Bieter	verfolgte Variante Fixzinssatz		Variabler Zinssatz (Aufschlag auf Euribor 6M)	
		Fixer Zinssatz 15 Jahre	Gesamtbelastung (fix)	Aufschlag	Gesamtbelastung (variable)
1	Unicredit	1,10%	380.307,31	0,53%	364.623,51
2	RRB Wiener Neustadt	1,25% (10 Jahre, danach var.)	384.541,56	0,55%	364.955,42
3	Landesbank Hypo NÖ	1,424%	388.210,67	0,53%	364.221,67
4	Wr. Neustädter Sparkasse	1,42%	Keine Angabe	0,62%	Keine Angabe
5	Austrian Anadi Bank	Kein Angebot wurde gelegt	Keine Angabe	0,43%	Keine Angabe
6	BAWAG P.S.K.	Kein Angebot wurde gelegt	Keine Angabe	0,47%	362.888,62

Antrag Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge die Vergabe des Darlehens über 350.000 EUR für das AOH-Projekt Amtshausneubau an den Bestbieter Unicredit, gemäß Angebot vom 29.04.2019, mit 1,10% Fixzinssatz und einer Gesamtbelastung von 380.307,31 EUR beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 4) Beschlussfassung Auftragsvergabe für die Modernisierung der Telefonanlage

Bgm. Sochurek berichtet, dass im Zuge der Übersiedelung in das neue Gemeindeamt auch die Telefonanlage und das dazugehörige Service auf einen neueren Stand der Technik gebracht werden soll.

Zusätzlich sollen der Kindergarten und auch die Volks- und Mittelschule ebenfalls in diese Kommunikationslösung eingebunden werden. Dies betrifft nicht nur die gesamte Telefonie sondern auch die Internetverbindung.

Es liegt ein Vertragsangebot der Firma A1 über eine neue Anlage und dem damit verbundenen Service vor („A1 Hosted Communication Service HCS“). Die Vertragsdauer ist auf mindestens 3 Jahre befristet.

Wesentlichste Merkmale der neuen Anlage sind

- schnelleres Internet im Vergleich zu jetzt
- doppelte Anzahl an Leitungen im Gemeindeamt (derzeit 2, neu 4),
- 3200 Freiminuten ins österreichische Leitungsnetz
- 16 neue Telefone, da für die jetzigen mit Masse keine Ersatzteile mehr verfügbar sind
- Gegensprechstelle und Türöffnung über Telefon außerhalb der Amtszeiten möglich
- keine Anrufkosten zwischen Kindergarten, Gemeindeamt und Schule
- mit Ausnahme der Telefone keine Hardware mehr (daher keine Investitions- und Wartungskosten)
- Anlage kann selbständig über Webseite konfiguriert werden
- Eigene 24 h Störungs-Hotline

Auf der Kostenseite ergibt sich folgendes Bild:

Einmal- Kosten für komplettes Kundenaudit, Aufsetzen Anlage (Gemeindeamt, Schulen und Kindergarten), Telefone, Torsprechstelle Gemeindeamt und alle Lizenzen 2.157,50 EUR

Monatliche Kosten für das „Hosted Communication Service“: 630,68 EUR (derzeit rund 500 EUR)

Antrag Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe zur Modernisierung der Telefonanlage (Hosted Communication Service) gem. vorliegendem Angebot an die Firma A1 beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 5) Beschlussfassung Auftragsvergabe Straßensanierung Größenbergweg Muthmannsdorf

Bgm. Sochurek berichtet, dass der Größenbergweg dieses Jahr endlich renoviert werden soll.

Unter Anwendung des Bundesvergabegesetzes wurde das dementsprechende Verfahren gewählt (nichtoffenes Verfahren ohne Bekanntmachung unter 1 Mio EUR).

Das Leistungsverzeichnis wurde am 11.04.2019 an 3 Bieter übermittelt. Die Angebotsöffnung fand am 25.04.2019 statt. Das Protokoll der Angebotsöffnung wurde allen Bietern im Anschluss übermittelt. Die folgenden Angebote wurden gelegt:

Firma	Angebotssumme in EUR (brutto)
Bauunternehmung Pusiol GmbH	191.745,01
F. Lang und K. Menhofer Bauges.m.b.H. & Co.KG	155.677,46
Bauunternehmung Ing. Streit Ges.m.b.H.	171.330,62

GR Weissenbacher betritt den Raum um 20:02 Uhr.

Antrag Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe zur Sanierung des Größenbergweges an die Firma Lang & Menhofer Bauges.m.b.H. & Co.KG über 155.677,46 EUR beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 6) Vorberatung Zurkenntnisbringung des Berichts über die Prüfung des Jahresabschlusses 2018 der Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf und Co KG

Der Tagesordnungspunkt wurde abberaumt.

Punkt 7) Beschlussfassung Genehmigung Zusatzstunden ÖBA Amtshausneubau

Gemäß des im Februar 2018 beschlossenen Auftrages an DI Stangl-Suda zur Umsetzung des Projekts Amtshausneubau sind allfällig notwendige Zusatzstunden bekanntzugeben und erst nach Freigabe abzurechnen.

Mit Schreiben vom 08.04.2019 gibt DI Stangl-Suda notwendige Zusatzstunden bekannt, unter Vorlegen der detaillierten Zeitaufzeichnungen.

Aufgrund des zum Zeitpunkt des Projektbeginns noch nicht detaillierten absehbaren Aufwandes sind Mehrstunden erwachsen, die sich vor allem, aber nicht ausschließlich in diesen folgenden Bereichen ergeben haben:

- Umplanung Regenwasserkanal,
- Anrainerbesprechungen und Vereinbarungen mit Anrainern,
- Planung und Abstimmungen für Einbauten der A1 Telekom,
- Mehrstunden für Koordination und Management Installateur
- Abklärung Inneneinrichtung inkl. Ausschreibung und Abklärung Gebäudetechnik
- notwendige Detail-Pläne (Statik-, Bewehrungs- und Möbelpläne)

Um die Arbeiten über die nächsten rund 10 Monate fortführen zu können wird auftragsgemäß um die Freigabe von insgesamt 450 Stunden angesucht, darin enthalten sind 50 Reservestunden.

Auftragsgemäß werden die Stunden mit 60 EUR pro Stunde beziffert, daher die Brutto-Gesamtsumme von 32.400 EUR.

Der Vollständigkeit halber ist anzumerken, dass die Abrechnung nach Stunden erfolgt und nicht, wie ebenfalls branchenüblich wäre, mit 10% der Auftragssumme.

Diskussionsbeiträge: GGR Stelzer-Tesch, Bgm. Sochurek, GGR Cerny, GGR Kollmann

Antrag Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge beschließen, DI Stangl-Suda antragsgemäß 450 Zusatzstunden für die Weiterführung des Projektes Amtshausneubau zu gewähren.

Der Antrag wird mehrstimmig angenommen. Enthaltungen: gesamt anwesende SPÖ Fraktion

Punkt 8) Beschlussfassung Förderbeitrag Projekt „Obst im Schneebergland 2019 – 21“

Bgm. Sochurek berichtet über das Scheitern des Vereins „Obst im Schneebergland“ an alle Bürgermeister der Schneeberglandgemeinden vom 08.04.2019, in dem auch heuer wieder um den Förderbeitrag angesucht wird.

Dieser Förderbeitrag richtet sich nach dem Bevölkerungsschlüssel und beträgt je nach Größe der Gemeinde zwischen 200 EUR und 650 EUR.

Für die Marktgemeinde Winzendorf-Muthmannsdorf wird um den Förderbeitrag in der Höhe von 500 EUR angesucht.

Dieser Beitrag ermöglicht dem Verein, seine Arbeit fortzusetzen und weiterhin die Angebote für die Bevölkerung aufrecht zu erhalten, zum Beispiel:

- Platzierung des Gemeindewappens auf homepage, Ausstellungen etc.
- jährliches Obstfest
- Fortsetzung der regionalen Sortendatenbank
- Kurse, Exkursionen und Praktikumstage
- Erweiterung und Verbreitung der regionalen Marke „Obst im Schneebergland“

Antrag Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge beschließen, dem Verein Obst im Schneebergland den Förderbetrag von 500 EUR zu gewähren.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

Bgm. Sochurek und der GR wünschen GR Maria Hornung alles Gute zum Geburtstag.

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen gibt, schließt die Bürgermeisterin um 20:15 Uhr die Sitzung.

.....
Bürgermeisterin

.....
Schriftführer

Das Protokoll wurde in der Sitzung am
genehmigt – abgeändert – nicht genehmigt

.....
GGR
(UBL)

.....
GGR
(SPÖ)

.....
GR
(ÖVP)

.....
GR
(FPÖ)